

## Aus dem Gemeindehaus 4. November 2025

## Senioren 60+ laden ein auf Mittwoch, 12. November 2025

zum Seniorentreff

im Schulhaus Neumatt II, Mehrzweckraum (Haupteingang wie Turnhalle Träff), anstelle des zurzeit geschlossenen Gasthof Adler

Plaudern - Spielen - Spass ab 14.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Verbringen Sie ein paar gemütliche Stunden mit Gleichgesinnten.

Fahrdienst erwünscht? Melden Sie sich unter Tel. 079 398 66 53.

Die Seniorenkommission freut sich auf ein zahlreiches Erscheinen.

### Erinnerung an die Gemeindeversammlung vom 12. November 2025

Die stimmberechtigten Birmenstorferinnen und Birmenstorfer haben die Einladung zur Gemeindeversammlung mit den Berichten zu den einzelnen Sachgeschäften und Traktanden erhalten.

Diese findet am Mittwoch, 12. November 2025, wie folgt in der Turnhalle Träff statt:

Ortsbürgergemeinde, 19.00 Uhr

Einwohnergemeinde, 20.00 Uhr

Die Unterlagen können auch unter www.birmenstorf.ch > Aktuelles eingesehen werden.

Wir freuen uns auf ein zahlreiches Erscheinen. Im Anschluss der Einwohnergemeindeversammlung wird ein Apéro offeriert.

# Korrigenda zur Einladung Einwohnergemeindeversammlung / Traktandenliste der Einwohnergemeindeversammlung vom 12. November 2025

Beim Traktandum Nr. 3 «Sanierung Ringstrasse inkl. Werkleitungen; Verpflichtungskredit» erhöht sich entgegen dem Traktandenbericht die Position «Elektrizität» aufgrund nicht berücksichtigter Netzarbeiten von CHF 245'000.00 auf CHF 420'000.00. Diese zusätzlichen Kosten wurden erst nach Drucklegung der Versammlungsbroschüre bekannt und gehen vollumfänglich zulasten der Strom- und nicht der Steuerkasse. Der korrekte Verpflichtungskredit beträgt CHF 1'355'000.00 (inkl. MwSt.).

Der Gemeinderat wird die Einwohnergemeindeversammlung entsprechend informieren und den Antrag auf Genehmigung des korrigierten Betrags stellen.



### Birmenstorfer Weihnachtsmarkt

Was wäre ein Winter ohne Weihnachtsmärkte? Auch in diesem Jahr findet wieder der Birmenstorfer Weihnachtsmarkt am Sonntag, 30. November 2025, von 10.00 bis 17.00 Uhr, in der alten Trotte statt.

Die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren und die Vorfreude bei den Beteiligten ist riesig. Ein breites Angebot von noch mehr Ausstellenden, die ihre liebevoll handgefertigten Produkte präsentieren, lädt zum Stöbern ein. Auch das regionale kulinarische Angebot wird ausgeweitet und ist ein guter Grund, am Weihnachtsmarkt zu verweilen. Für die kleinen Besucherinnen und Besucher gibt es ein kreatives Bastelangebot, bunte Haarsträhnen können eingesetzt werden und es gibt ein Kinderschminken, natürlich darf der Besuch des Samichlauses nicht fehlen.

Helfende Hände und Ressourcen sind weiterhin gefragt. Wer Interesse hat, mitzuwirken, darf sich gern über info@butterbluemli.ch melden.

#### Pilzkontrollstelle in Baden noch bis am 9. November 2025 für Sie da

Die Pilzsaison 2025 neigt sich langsam dem Ende zu. Die Pilzkontrollstelle in Baden steht den angeschlossenen Gemeinden und somit auch Birmenstorferinnen und Birmenstorfern noch bis am Sonntag, 9. November 2025, an folgenden Uhrzeiten zur Verfügung:

Montag bis Sonntag

17.00 - 18.00 Uhr

Die Pilzkontrollstelle hat an der Mellingerstrasse 136, 5400 Baden, ihren Standort.

Ab Montag, 10. November 2025, sind Pilzkontrollen nur noch auf telefonische Anfrage möglich.

# Sachbeschädigungen in der Nacht vom 31. Oktober 2025

Leider kam es in der Nacht von Freitag, 31. Oktober auf Samstag, 1. November 2025, im Zusammenhang mit Halloween, in Birmenstorf zu Sachbeschädigungen.

Bei der Mehrzweckhalle wurde ein Plakatständer zerstört. Zudem wurde die Fassade des Gebäudes mit Farbe besprüht. Auch Privatliegenschaften wurden in Mitleidenschaft gezogen. Die Gemeinde hat in dieser Angelegenheit Kontakt mit der Stadtpolizei Baden aufgenommen und Anzeige gegen Unbekannt erstattet.

Die Gemeinde verurteilt diese mutwilligen Beschädigungen aufs Schärfste. Solche unnötigen Taten sind kein harmloser Scherz, sondern strafbare Handlungen, die Kosten und Aufwand für Private und das Gemeinwesen verursachen.

Die Gemeindekanzlei nimmt Hinweise zu den Vorfällen gerne entgegen. Für sachdienliche Informationen, die zur Ermittlung der Täterschaft führen, wird eine Belohnung von CHF 200.00 ausgesetzt.

Besten Dank für Ihre Mithilfe.



# Mitteilung des kantonalen Steueramts – Schätzungsverfügungen: Falsche Bezeichnung bei Adress- und Eigentümerangaben

Das kantonale Steueramt Aargau informiert, dass beim Versand der neuen Schätzungsverfügungen für den Eigenmietwert und den Vermögenssteuerwert ein technischer Fehler in den Adress- und Eigentümerangaben aufgetreten ist.

In einzelnen Verfügungen ist beispielsweise in den Adress- und Eigentümerfeldern zusätzlich zum Namen der Eigentümerin oder des Eigentümers irrtümlicherweise der Name der geschiedenen Ehepartnerin oder des geschiedenen Ehepartners aufgeführt.

Die in der Verfügung aufgeführten Schätzwerte sind von diesem Fehler nicht betroffen und entsprechen der neuen Bewertung gemäss der Steuergesetzrevision «Schätzungswesen», die seit dem 1. Januar 2025 in Kraft ist.

Die Medienmitteilung des kantonalen Steueramts finden Sie auf der Gemeindehomepage www.birmenstrof.ch > Aktuelles.

Wer eine korrigierte Verfügung wünscht, kann diese beim kantonalen Steueramt unter grundstueckschaetzung@ag.ch anfordern.

Weitere Informationen zur Neubewertung der Liegenschaften finden Sie unter www.ag.ch/anb25.

## Warum wurde die Liegenschaftsbewertung angepasst?

Der Kanton Aargau muss infolge eines Verwaltungsgerichtsurteils vom 16. September 2020 die Eigenmietwertbesteuerung anpassen. Gleichzeitig besteht Handlungsbedarf bei den Vermögenssteuerwerten, da diese auf einer veralteten Wertbasis von 1998 beruhen und nicht mehr den aktuellen Verkehrswerten entsprechen. Diese Praxis widerspricht dem Bundesrecht. Da die bisherige Aargauer Praxis diese Vorgaben nicht erfüllt, wurde eine erneute Revision nach 2016 erforderlich.

# Amtliche Publikationen auf www.birmenstorf.ch

Sämtliche amtlichen Publikationen/Pflichtpublikationen der Gemeinde Birmenstorf (wie beispielsweise Baugesuche, Submissionsausschreibungen, Ergebnisse von Wahlen und Abstimmungen etc.) finden Sie auf www.birmenstorf.ch > Amtliche Publikationen.