



ORTSBÜRGERGEMEINDE
BIRMENSTORF

Badenerstrasse 25
5413 Birmenstorf

Telefon 056 201 40 65

Telefax 056 201 40 51

www.birmenstorf.ch

gemeinderat@birmenstorf.ch

PROTOKOLL ORTSBÜRGER- GEMEINDEVERSAMMLUNG

wann	3. November 2021 19:00 bis 19:25 Uhr	
wo	Mehrzweckhalle	
Vorsitz	Marianne Stänz, Gemeindeammann	
Anwesende Gemeinderäte	Urs Rothlin, Vizeammann Fabian Egger, Gemeinderat Martin Hofer, Gemeinderat Fabian Wetter, Gemeinderat	
Stimmzähler	Oliver Brack Désirée Busslinger	
Protokoll	Stefan Krucker, Gemeindeschreiber	
Präsenz	Stimmberechtigte gemäss Register	260
	Quorum für definitive Beschlussfassung (1/5 Stimmberechtigte - § 30 Gemeindegesetz)	525
	Anwesende gemäss Stimmrechtsausweisen	26



Fakultatives Referendum

Sämtliche, heute Abend gefassten Beschlüsse, ob positiv oder negativ, unterliegen dem fakultativen Referendum, nachdem das für eine abschliessende Beschlussfassung mindestens erforderliche Anwesenheitsquorum von 52 mit 1526 Stimmberechtigten nicht erreicht wird.

Gemeindeammann Marianne Stänz eröffnet die ordentliche Budgetgemeindeversammlung 2021.

Für die Vorsitzende ist es heute insofern eine besondere Versammlung, als diese die letzte mit Gemeinbeschreiber Stefan Krucker ist. Er geht auf Ende 2021 in die frühzeitige Pension. Gemeindeammann Marianne Stänz wird unter ‚Verschiedenes‘ der nachfolgenden Einwohnergemeindeversammlung auf das 35-jährige Wirken von Stefan Krucker noch näher eingehen.

Sie begrüsst die Anwesenden im Namen des Gemeinderats insbesondere auch die Mitglieder der Forstkommision und des Forstausschusses sowie Herrn Probst vom Badener Tagblatt. Namentliche Erwähnung findet Marcel Zehnder, der neu in den Gemeinderat gewählt worden ist. Marianne Stänz ist nicht unglücklich, dass die Ortsbürger im Gemeinderat nun mit einem Zweierteam vertreten sind.

Mit der Feststellung der Präsenz und dem Hinweis, dass von der Diskussion der heutigen Versammlung wiederum Tonaufnahmen als Grundlage für die Protokollprüfung durch die Finanzkommission erstellt werden, leitet die Vorsitzende zur **Traktandenliste** über, welche von den Anwesenden auf Rückfrage stillschweigend bestätigt wird.

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 1. Juni 2021
2. Genehmigung Voranschlag 2022
3. Wahl der Finanzkommission für die Amtsperiode 2022/2025
4. Wahl der Stimmenzähler/innen für die Amtsperiode 2022/2025
5. Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss von Tausch-, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträgen in der Amtsperiode 2022/2025
6. Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss von Landkaufverträgen in der Amtsperiode 2022/2025
7. Verschiedenes und Umfrage

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 1. Juni 2021 (Gemeindeammann Marianne Stänz)

Der Gemeinderat schreibt dazu in seinem Traktandenbericht:

An der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 1. Juni 2021 haben von insgesamt 261 Stimmberechtigten deren 23 teilgenommen und dabei folgende Beschlüsse in zustimmendem Sinne gefasst:

Versammlungsprotokoll vom 29. Oktober 2020

Genehmigung Rechenschaftsbericht 2020



Genehmigung Rechnung 2020

Sämtliche Beschlüsse wurden im Sinne des jeweiligen Antrages gefasst und sind in Rechtskraft erwachsen.

Prüfung des Protokolls durch Finanzkommission

Gestützt auf die einschlägige Bestimmung in der Gemeindeordnung (beschlossen von der Gemeindeversammlung am 24. November 2016) hat die Finanzkommission das Protokoll der letzten Gemeindeversammlung geprüft und wird in der Versammlung Bericht und Antrag stellen.

Sie haben folgende Möglichkeiten, das Protokoll einzusehen:

- persönlich auf der Gemeindkanzlei
- bestellen einer Fotokopie bei der Gemeindkanzlei (056 201 40 65)
- herunterladen von der Homepage (www.birmenstorf.ch/aktuelles)

Die über das Protokoll eröffnete Diskussion wird nicht benützt, worauf Michael Zehnder, Präsident der Finanzkommission, dieses aufgrund der vorgenommenen Prüfung, der Versammlung zur Genehmigung beantragt.

Abstimmung:

In offener Abstimmung genehmigt die Gemeindeversammlung das Protokoll der ordentlichen Ortsbürgergemeindeversammlung vom 1. Juni 2021 einstimmig.

2. Genehmigung Voranschlag 2022

(Gemeinderat Martin Hofer)

Der Gemeinderat schreibt dazu in seinem Traktandenbericht:

Das Budget der Ortsbürgergemeinde (inkl. Forstrechnung) weist einen Ertragsüberschuss von CHF 10'210 aus. Die Forstrechnung für sich alleine, einen solchen von CHF 7'300 aus.

Für die Einzel- und Besonderheiten des Voranschlages 2022 verweisen wir auf die Erläuterungen und die Zahlenzusammenstellung ab Seite 12.

Haben Sie vorgängig zur Gemeindeversammlung Fragen zur Zahlenzusammenstellung? - Die Abteilung Finanzen steht Ihnen für Auskünfte gerne zur Verfügung.

(056 201 40 55 oder finanzen@birmenstorf.ch).

Ressortvorsteher Martin Hofer führt die Versammlung durch den Voranschlag 2022:

Er ergänzt den Traktandenbericht mit dem Hinweis auf den für kommendes Jahr budgetierten



Waldwegunterhalt. Auch ist die Bruggerstrasse 17 wieder vollständig vermietet, sodass für 2022 wieder mit dem vollen Mietertrag gerechnet werden kann. Im Weiteren bewegt sich das Budget 2022 im Bereich des Voranschlages 2021.

Die über den Voranschlag 2022 eröffnete Diskussion wird nicht benutzt.

Abstimmung:

In offener Abstimmung genehmigt die Versammlung den Voranschlag 2022 der Ortsbürgergemeinde einstimmig.

3. Wahl der Finanzkommission für die Amtsperiode 2022/2025

(Gemeindeammann Marianne Stänz)

Der Gemeinderat schreibt dazu in seinem Traktandenbericht:

Für die neue Amtsperiode 2022/2025 sind auch für die Ortsbürgergemeinde verschiedene Kommissionen neu zu bestellen. Gemäss Gesetz über die Ortsbürgergemeinde hat die Ortsbürgergemeindeversammlung u.a. die Wahl der Mitglieder der Finanzkommission vorzunehmen. Diese hat aus mindestens 3 Mitgliedern zu bestehen. Die Ortsbürgergemeindeversammlung bestimmt jeweils für eine Amtsdauer im Voraus die Zahl der Mitglieder.

Es steht der Ortsbürgergemeinde dabei frei, eine eigene Finanzkommission zu bestellen (Bestimmung der Anzahl Mitglieder, Festlegung des Wahlmodus - offene oder geheime Abstimmung - mit nachfolgender Durchführung der Wahlen), oder die Finanzkommission der Einwohnergemeinde auch in den Belangen der Ortsbürgergemeinde als zuständig zu erklären.

Bislang hat sich letztere Variante in der Praxis bewährt, weshalb der Gemeinderat vorschlägt, diese bisherige Regelung auch für die kommende Amtsperiode beizubehalten.

Die Finanzkommission für die Einwohnergemeinde konnte in stiller Wahl gewählt werden und setzt sich personell (und gegenüber der laufenden Amtsperiode unverändert) wie folgt zusammen:

- Zehnder Michael, geb. 1961, von Birmenstorf AG, Juchstrasse 4, bisher (Die Mitte)
- Nef Christoph, geb. 1974, von Urnäsch AR, Badenerstrasse 38a, bisher (FDP)
- Vögeli Stefan, geb. 1965, von Rümlang ZH, Lättestrasse 18a, bisher (parteilos)
- Dauwalder Peter, geb. 1967, von Beatenberg BE, Trotteweg 5, neu (FDP)
- Jahn Wassmer Angelika, geb. 1977, von Suhr AG und Dietikon ZH, Haldenstrasse 21a, neu (parteilos)

Gemeindeammann Marianne Stänz führt die Versammlung im Sinne des Traktandenberichts durch das Sachgeschäft. Aus der Versammlung erfolgen keine Wortmeldungen.



Abstimmung

In offener Abstimmung erklärt die Versammlung einstimmig die für die Amtsperiode 2022/2025 gewählte Finanzkommission der Einwohnergemeinde auch für die Belange der Ortsbürgergemeinde als zuständig.

4. Wahl Stimmzähler/innen für die Amtsperiode 2022/2025

(Gemeindeammann Marianne Stänz)

Der Gemeinderat schreibt dazu in seinem Traktandenbericht:

Die Ortsbürgergemeindeversammlung hat aufgrund der einschlägigen Gesetzesbestimmungen auch ihre Stimmzähler für die Amtsperiode 2022/2025 zu wählen.

Wie bei der Finanzkommission (vgl. Erläuterungen zum Traktandum 3) können hier ebenfalls 'eigene' Stimmzähler gewählt, oder aber diejenigen der Einwohnergemeinde auch in den Belangen der Ortsbürgergemeinde als zuständig erklärt werden.

Auch hier hat sich letztere Variante in der Praxis bewährt. Der Gemeinderat schlägt daher vor, diese Regelung auch für die kommende Amtsperiode beizubehalten.

Die Stimmzähler der Einwohnergemeinde wurden in der bisherigen Zusammensetzung ebenfalls in stiller Wahl für die Amtsperiode 2022/2025 (wieder-) gewählt. Es handelt sich dabei um:

- Brack Oliver, geb. 1978, von Birmenstorf AG, Mellingerstrasse 15, bisher (SVP)
- Jobin Michel, geb. 1968, von Les Bois JU, Bollstrasse 8, bisher (Die Mitte)
- Tschümmy Erika, geb. 1960, von Wildhaus-Alt. St. Johann SG und Stein AR, Oberzelglistrasse 11, bisher (parteilos)
- Busslinger Désirée, geb. 1970, von Birmenstorf AG und Basel BS, Oberhardstrasse 13c, bisher (parteilos)

Gemeindeammann Marianne Stänz führt die Versammlung im Sinne des schriftlichen Traktandenberichts durch das Sachgeschäft. Aus der Versammlung erfolgen keine Wortmeldungen.

Abstimmung

In offener Abstimmung erklärt die Versammlung einstimmig die für die Amtsperiode 2022/2025 gewählten Stimmzähler/innen der Einwohnergemeinde seien auch für die Belange der Ortsbürgergemeinde als zuständig.



5. Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss von Tausch-, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträgen in der Amtsperiode 2022/2025 (Gemeindeamman Marianne Stänz)

Der Gemeinderat schreibt dazu in seinem Traktandenbericht:

Die Ortsbürgergemeindeversammlung ermächtigte den Gemeinderat in der Versammlung vom 22. November 2017 zum Abschluss von Tausch-, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträgen. Diese Ermächtigung ist auf eine Amtsdauer beschränkt und läuft demnach am 31. Dezember 2021 aus.

Der Gemeinderat hat vereinzelt über Tausch-, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträge im Zusammenhang mit Grundstücken der Ortsbürgergemeindeversammlung zu befinden. Der Vorteil einer gemeinderätlichen Ermächtigung zum Abschluss solcher Rechtsgeschäfte liegt darin, dass diese rasch und rationell abgewickelt werden können. Die nachgesuchte Ermächtigung bezieht sich lediglich auf kleinere Grundstücke, welche ihrer Beschaffenheit oder Fläche wegen, nicht überbaut werden können. Weitergehende Rechtsgeschäfte, insbesondere der Verkauf von Grundstücken, fällt nach wie vor in die Zuständigkeit der Ortsbürgergemeindeversammlung.

Gemeindeamman Marianne Stänz führt die Versammlung im Sinne des schriftlichen Traktandenberichts durch das Sachgeschäft. Aus der Versammlung erfolgen keine Wortmeldungen.

Abstimmung:

In offener Abstimmung erteilt die Versammlung Dem Gemeinderat einstimmig die Ermächtigung, in der Amtsperiode 2022/2025 Tausch-, Abtretungs- und Dienstbarkeitsverträge für nicht überbaubare Grundstücke der Ortsbürgergemeinde rechtsgültig abzuschliessen.

6. Ermächtigung des Gemeinderats zum Abschluss von Landkaufverträgen in der Amtsperiode 2022/2025

(Gemeindeamman Marianne Stänz)

Der Gemeinderat schreibt dazu in seinem Traktandenbericht:

Mit Beschluss der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. November 2017 wurde der Gemeinderat ermächtigt, während der Amtsperiode 2022/2025 Landkäufe bis zu einem Gesamtbetrag von CHF 300'000 zu tätigen und die entsprechenden Verträge rechtsgültig abzuschliessen.

Eine solche Regelung ermöglicht dem Gemeinderat, in Absprache mit der Finanzkommission im Rahmen des bewilligten Kredites Landkäufe rechtsgültig zu tätigen, wobei die nächstfolgende Ortsbürgergemeindeversammlung jeweils über entsprechende Geschäfte zu orientieren ist. In der laufenden Amtsperiode wurden bzw. werden im Rahmen dieser Kompetenz zwei Waldparzellen (im Oberhard und im Ämmert) erworben.



Diese generelle Landkaufermächtigung läuft Ende der Amtsperiode am 31. Dezember 2021 aus. Der Gemeinderat beantragt Ihnen, diese Vollmacht für die kommende Amtsperiode 2022/2025 zu erneuern.

Gemeindeammann Marianne Stänz führt die Versammlung im Sinne des schriftlichen Traktandenberichts durch das Sachgeschäft. Aus der Versammlung erfolgen keine Wortmeldungen.

Abstimmung

In offener Abstimmung ermächtigt die Versammlung den Gemeinderat einstimmig, in Absprache mit der Finanzkommission in der Amtsperiode 2022/2025 Landkäufe bis zum Gesamtbetrag von CHF 300'000 je Amtsperiode in eigener Kompetenz zu tätigen und entsprechende Verträge rechtsgültig abzuschliessen.

7. Verschiedenes und Umfrage

Thomas Busslinger wendet sich als Präsident der Ortsbürgerkommission in deren Namen an die Versammlung.

Ortsbürgerkommission

Die Ortsbürgerkommission ist seit 2013 tätig. Auf Ende einer Amtsperiode gibt es auch immer wieder kleinere und grössere Veränderungen. Thomas Busslinger ruft in Erinnerung dass 2011/2012 eine Findungskommission eingesetzt wurde mit dem Ziel, das ‚Wie Weiter‘ für den Ortsbürgerwald zu klären. Aus jenem Prozess heraus wurde die Ortsbürgerkommission geboren. Nicht ohne Stolz stellt deren Präsident fest, dass in dieser Zeit lediglich der Rücktritt von Patrick Zehnder vor vier Jahren erfolgte. Auf Ende Jahr gilt es vom Rücktritt von Anita Zumsteg-Biland Kenntnis zu nehmen. Gerne hätte man ihr an dieser Stelle heute Abend für ihre engagierte Mitarbeit gedankt, leider kann sie aber nicht anwesend sein. Anita war eine stille, hilfsbereite und mittragende Schafferin. Sie wurde geschätzt für ihre pragmatischen Lösungsansätze. Das verdiente Geschenk wird ihr anlässlich dem Weihnachtsbaumverkauf überreicht. Ein Dank gebührt aber auch den weiteren Mitgliedern der Ortsbürgerkommission und dem Gemeinderat. Letzterem insbesondere für die gute Zusammenarbeit. Die Ortsbürgerkommission wird in alle Ortsbürger-Geschäfte des Gemeinderates von diesem involviert.

Die Aufgaben der Ortsbürgerkommission sind in einem Pflichtenheft festgeschrieben. In den letzten Jahren beinhaltete die Kommissionsarbeit die Vorbereitung der Sommergemeindeversammlung im Schönert, die Beaufsichtigung des Waldes bzw. dessen Bewirtschaftung, die Aufsicht über den Rebberg. Es wird daran erinnert, dass die Ortsbürgergemeinde den grössten Anteil am Rebberg hat. In dessen parzellenweisen Verpachtung gab es in den letzten Jahren einige Veränderungen des Waldes Begleitung der Waldbewirtschaftung. Die Ortsbürgerkommission ist aber auch eine Kommission, die tatkräftig anzupacken weiss. So hat sie unter kundiger Anleitung von Kommissionsmitglied Michael Zehnder während eines Jahres eine Rebparzelle eigenständig bewirtschaftet. Aufwändig war der Übergangsprozess vom Forstbetrieb Birretholz in die Eigenständigkeit. Dieser hat sich aber gelohnt. Heute kann die Ortsbürgergemeinde wieder eigenständig entscheiden, was in ih-



rem Wald geht. Dies bedeutet für die Kommission wohl einen Mehraufwand, dieser lässt sich aber dank der grossen Unterstützung aller Mitglieder meistern. Thomas Busslinger wagt mit einem Augenzwinkern die Aussage, dass die Ortsbürgerkommission wohl die beste Kommission in Birmenstorf ist.

Dank an Gemeindeschreiber Stefan Krucker

Thomas Busslinger zeigt sich überzeugt, dass die Bewältigung der Kommissionsaufgaben nur mit einer guten Unterstützung aus der Gemeindeverwaltung funktioniert. Daher ein Dank auch an diese. Insbesondere an Gemeindeschreiber Stefan Krucker. Die Kommission weiss dessen unterstützende Arbeit sehr zu schätzen. Wie eingangs gehört, geht Stefan Krucker auf Ende Jahr in Pension. Die Kommission will ihn nicht mit leeren Händen ziehen lassen und überreicht ihm, vorerst symbolisch, eine Holzbank mit Widmung. Das ‚Original‘ wird durch den Forstbetrieb Brugg bei Zeiten gefertigt.

Gemeindeschreiber Stefan Krucker kann Thomas Busslinger bestätigen, dass er Nachfolger Manuel Brunner bereits von der Forstkommission vorgeschwärmt und ihm aufgetragen hat, zu dieser besondere Sorge zu tragen.

Weihnachtsbaumverkauf

Gemeindeammann Marianne Stänz macht die Versammlung auf den Weihnachtsbaumverkauf vom 18. Dezember 2021 aufmerksam. Dieser findet wie gewohnt im Freien statt, was wiederum einen Ausschank an Getränken und die Abgabe einer Zwischenverpflegung erlaubt. Die Bäume werden zu den gewohnten CHF 5.00 abgegeben. Marianne Stänz hofft auf einen möglichst grossen Absatz.

Aus der Versammlungsmitte erfolgen keine weiteren Wortmeldungen, worauf Gemeindeammann Marianne Stänz die heutige Versammlung um 19:25 Uhr schliesst, mit dem Dank für das Erscheinen bereits auf 19:00 Uhr und dem Hinweis auf die um 20:00 Uhr beginnende Einwohnergemeindeversammlung. Dem Gemeinderat ist es wichtig, das Interesse der Ortsbürger an seiner Arbeit für die Ortsbürger zu spüren.

Für getreues Protokoll:

GEMEINDERAT BIRMENSTORF

Marianne Stänz
Gemeindeammann

Stefan Krucker
Gemeindeschreiber |