

Aus dem Gemeindehaus  
20. Oktober 2020

---

### **Einwohner- und Ortsbürgergemeinden finden mit Maskenpflicht statt**

Aufgrund der neuesten Entwicklung um das Corona-Virus (steigende Fallzahlen, verschärfte Massnahmen) hat der Gemeinderat entschieden, an der Gemeindeversammlung der Einwohner vom 27. Oktober 2020 und der Ortsbürger vom 29. Oktober festzuhalten, für Besucherinnen- und Besucher aber als zusätzliche Schutzmassnahmen eine Maskenpflicht (auch während der Versammlung) anzuordnen.

Beide Versammlungen finden in der Mehrzweckhalle statt. Die Einwohnergemeindeversammlung vom 27. Oktober 2020 startet um 19:30 Uhr, jene der Ortsbürger am 29. Oktober 2020, um 20:00 Uhr.

Die Stimmberechtigten sind um vorzeitiges Erscheinen gebeten, da die (kostenlose) Maskenabgabe am Haupteingang der Mehrzweckhalle ebenfalls noch ihre Zeit beansprucht.

Der Gemeinderat dankt schon im Voraus für eine Versammlungsteilnahme auch unter diesen besonderen Umständen!

---

### **Überarbeitete Nutzungsplanung liegt vom 02.11. bis 02.12.20 öffentlich auf**

Die laufende Gesamtrevision «Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland» schwenkt auf die Zielgerade ein. Kurz vor dem '10-Jahre-Jubiläum' seit dem Start der Planungsarbeiten, liegt vom Kanton der abschliessende Vorprüfungsbericht und damit die Freigabe für die öffentliche Auflage der Planentwürfe vor.

Diese findet vom 2. November bis 2. Dezember 2020 statt. Die Unterlagen können während dieser Zeit im Gemeindehaus oder auf [www.birmenstorf.ch/aktuelles](http://www.birmenstorf.ch/aktuelles) eingesehen werden.

Wer ein schutzwürdiges eigenes Interesse hat, kann innerhalb der Auflagefrist beim Gemeinderat 5413 Birmenstorf schriftlich Einwendungen erheben. Diese haben einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Der kantonale Vorprüfungsbericht liegt zusammen mit den Planentwürfen und dem Entwurf der neuen Bau- und Nutzungsordnung auf und bietet einen guten Überblick über die mit der Revision vorgenommenen Änderungen.

Die Bau- und Nutzungsordnung erfährt insbesondere formelle Anpassungen durch die Übernahme der Begriffe gemäss interkantonalen Vereinbarung über die Harmonisierung des Baurechts (IVHB). Die teilweise abweichenden Messweisen der IVHB gegenüber dem aktuellen kantonalen und kommunalen Recht bringen jedoch auch materielle Änderungen mit sich. Hierzu vermittelt der öffentlich aufliegende

Entwurf BNO mit seiner synoptischen Darstellung von alt und neu eine gute Übersicht.

Im Rahmen von Fragestunden besteht die Gelegenheit sich am 18. und 26. November 2020, jeweils von 19:00 bis 21:00 Uhr, allfällige Fragen kompetent beantworten zu lassen. Um die Schutzvorschriften Covid-19 zu gewährleisten, ist eine vorgängige Anmeldung (telefonisch: 056 201 40 65 oder per Email [gemeindekanzlei@birmenstorf.ch](mailto:gemeindekanzlei@birmenstorf.ch)) bis spätestens am Vortag unerlässlich.

---

### **Swisscom baut Glasfasernetz aus; zahlreiche Strassenaufbrüche im November/Dezember**

Swisscom plant den Ausbau des Glasfasernetzes auch in Birmenstorf. Die ersten sichtbaren Bauarbeiten beginnen noch in diesem Jahr. Bevor die Glasfaserkabel verlegt werden können, sind noch Vorarbeiten nötig. Dazu gehört unter anderem das Einholen der Bewilligung für die Ausbauarbeiten auf privaten wie auch öffentlichen Grundstücken. Swisscom wird hierfür die Eigentümer kontaktieren und die Details besprechen. In einem weiteren Schritt muss die vorhandene Infrastruktur teils aktualisiert und aufgerüstet werden, um die höheren Bandbreiten übertragen zu können.

In den Monaten November und Dezember erfolgen innerhalb des Siedlungsgebietes zahlreiche Strassenaufbrüche. Behinderungen bis hin zu temporären Sperrungen sind dabei nicht gänzlich auszuschliessen. Dadurch betroffene Anwohnerinnen und Anwohner werden jedoch jeweils rechtzeitig durch den Unternehmer informiert. Bei Fragen hilft Ihnen auch Bauverwalter Christian Furrer gerne weiter (056 201 40 53 / [bauverwaltung@birmenstorf.ch](mailto:bauverwaltung@birmenstorf.ch))

Auf [www.swisscom.ch/checker](http://www.swisscom.ch/checker) können Sie Ihre Telefonnummer oder Adresse eingeben und erhalten nebst Informationen zum Ausbaustand, Auskunft, welche Leistungen und Produkte an Ihrem Standort verfügbar sind. Ebenfalls können sie sich für eine automatische Benachrichtigung für ihren Standort eintragen. Swisscom wird dann informieren, sobald an Ihrer Wohnadresse neue Informationen zum Ausbau vorliegen. Weitere Informationen zum Swisscom Netz sind zu finden unter [www.swisscom.ch/netzausbau](http://www.swisscom.ch/netzausbau).