



## Chrezgass und Strählgass



### Es wird gebaut

Die umfangreichen Bauarbeiten im Projekt Chrezgass und Strählgass beginnen.

## 23. April 2024

### Baustart

## Chrezgass - Etappe 1

#### Chrezgass

	Baubeginn	-	Fertigstellung
Etappe 1	23.04.2024	-	ca. 03.05.2024
Etappe 2	ca. 06.05.2024	-	ca. 24.05.2024

Witterungsbedingt und durch unvorhersehbare bauliche Hindernisse können Verzögerungen und Verschiebungen im geplanten Bauablauf nicht ausgeschlossen werden.

#### Zugänglichkeit und Ersatzparkplätze

Die jeweiligen Bauetappen müssen für den motorisierten Anliegerverkehr grundsätzlich gesperrt werden. Den Betroffenen Anstössern wird empfohlen, in dieser Zeit Ihre Fahrzeuge auf den nahegelegenen öffentlichen Flächen (im rückseitigen Plan gelb markiert) abzustellen. Wir möchten Sie bitten, die beigelegte Parkkarte gut sichtbar hinter der Windschutzscheibe zu platzieren. Jedem Haushalt wird eine Parkkarte zur Verfügung gestellt. Sollte diese nicht ausreichend sein, wenden Sie sich bitte per Mail an die Bauleitung.

Der Zugang zu den Liegenschaften zu Fuss ist immer gewährleistet.

#### Behinderung im Bereich der Ersatzparkplätze

Im Bereich der Ersatzparkplätze entlang des Schmitteweges kann es in Folge der Platzverhältnisse zu geringfügigen Einschränkungen bei der Zufahrt zu den Liegenschaften kommen. Die Bauleitung bittet Sie um Akzeptanz und gegenseitige Rücksichtnahme.

#### Kehricht und Grüngut

Von der Sperrung betroffene Anstösser bitten wir, Abfallsäcke und Grüngutcontainer zu den Abfuhrtagen jeweils an den Rand der Baustellenabschränkungen zu stellen.

Bauherrschaft, Unternehmung und Bauleitung sind sich bewusst, dass mit den Bauarbeiten Erschwernisse und Umtriebe für die Anstösser entstehen. Alle Beteiligten sind bemüht, die Arbeiten möglichst rasch und mit geringer Behinderung auszuführen.

Wir danken für Ihr Verständnis.

Brugg, 18. April 2024  
Die Bauleitung

#### Zuständig für die Baustelle

##### **Bauunternehmer**

Cellere Bau AG  
Marco Peng (Polier) 079 710 47 87  
Iris Keller (Bauführerin) 079 667 17 04

##### **Bauleitung**

STEINMANN Ingenieure und Planer AG, Brugg  
Peter Herberg 079 439 73 18  
p.herberg@steinmann-ing.ch

##### **Sachvereinbarungen Hausanschlüsse**

STEINMANN Ingenieure und Planer AG, Brugg  
Reto Weidmann 056 441 16 16

##### **Projektleitung Elektro**

Technische Betriebe Birmenstorf  
Stephan Frei 056 201 40 60

##### **Projektleitung Wasser**

Technische Betriebe Birmenstorf  
Raphael Baumann 056 201 40 65

##### **Gemeinde Birmenstorf**

Abteilung Bau und Planung  
Christian Furrer 056 201 40 65

## Chrezzgass

**Etappe 1** 23.04.2024 - ca. 03.05.2024

**Etappe 2** ca. 06.05.2024 - ca. 24.05.2024

Ersatzparkplätze  
während der Bauzeit

Zu- und Ausfahrt  
Schmittweg

Etappe 2  
Zufahrt Chrezzgass 6  
nicht möglich

Etappe 2  
Zufahrt Chrezzgass 8  
nicht möglich

Etappe 1  
Zufahrt zur Tiefgarage  
Schmittweg 1  
nicht möglich

