

Birmenstorf, 29. April 2024

Publikation

Baugesuch 2024-0016

Bauherrschaft: Roland und Myriam Meyer-Imboden, Lättestrasse 6a, 5413 Birmenstorf

Projektverfasser: Laube-Solar GmbH, am Bergli 3, 5334 Böbikon

Bauvorhaben: Installation einer Photovoltaikanlage

Standort: Lättestrasse 6a, Parzelle Nr. 295, Dorfzone D

Das Baugesuch liegt vom 30. April 2024 bis 29. Mai 2024 öffentlich auf. Allfällige Einwendungen sind während der Auflagefrist schriftlich begründet an den Gemeinderat 5413 Birmenstorf zu richten.

Bauherrschaft Gemeinderat

ordentliches Verfahren Zustimmung Kanton erforderlich (separates Gesuch) Vorentscheid

vereinfachtes Verfahren (Zustimmung angrenzender Grundeigentümer/in) UVP Anfrage

Anschluss an Kanalisation Stromversorgung Wasserversorgung

bitte leer lassen

Eingang: 24.04.2024	Auflage von: 30.04.24 bis: 29.05.24	Bewilligung:
---------------------	-------------------------------------	--------------

Gesuchsteller (Name, Vorname, Adresse, Telefon, Mailadresse)		
Bauherrschaft	Meyer-Imboden Roland + Myriam Lättestrasse 6a 5413 Birmenstorf	Tel. P 079/374 05 76 Tel. G E-Mail meyer-imboden@mails.ch
Grundeigentümer/in	Meyer-Imboden Roland + Myriam Lättestrasse 6a 5413 Birmenstorf	Tel. P 079/374 05 76 Tel. G E-Mail meyer-imboden@mails.ch
Projektverfasser/in	laube-solar gmbh am Bergli 3 5334 Böhikon	Tel. P Tel. G 079 355 51 79 E-Mail sabrina.laube@laube-solar.ch

Bauvorhaben (genaue Bezeichnung, Nutzungsart)		
Installation einer PV-Anlage, 15,34 kWp. Die Anlage wird auf das best. Schopf- und Wohnhausdach aufgebaut.		
Standort Strasse:	Lättestrasse 6a	Geb. Nr. 38 Parzellen Nr. 295
Ausnutzungsziffer (Berechnung beilegen)	Zone	zulässig beansprucht

Bauprofile aufgestellt am: nicht üblich bei PV-Anlagen.

Beschreibung der Baute

Anzahl Geschosse	.....	Anzahl Wohnungen	..... x..... Zi-Wohnung/en	Gebäudeheizung	Beheizungsart
Anzahl Garagen	.....	..... x..... Zi-Wohnung/en	..... x..... Zi-Wohnung/en	<input type="checkbox"/> bestehend	<input type="checkbox"/> Öl/Tank
Anzahl Abstellplätze	.....	..... x..... Zi-Wohnung/en	..... x..... Zi-Wohnung/en	<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> Gas
Fläche Spielplatz	..... m ²	..... x..... Zi-Wohnung/en	..... x..... Zi-Wohnung/en	<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> Holz
Fläche Gewerbebauten	..... m ²	..... x..... Zi-Wohnung/en	..... x..... Zi-Wohnung/en		<input type="checkbox"/> Elektrisch
Anschluss an öffentl. Kanalisation	≤ bestehend ≤ neu ≤ nicht angeschlossen	Dach- und Sickerwasser	≤ Versickerung/Sickerschacht ≤ Einleitung in oberirdisches Gewässer ≤ Einleitung in öffentliche Kanalisation		<input type="checkbox"/> Wärmepumpe

Bauart

Umfassungswände:	Deckenkonstruktion:
Farbe äusserer Anstrich:	Dacheindeckung und Farbe: PV-Module (schwarz)

Baukosten (ohne Land)

nach SIA:	m ³ à Fr.	= CHF
für kleinere Bauten	47'970.00	= CHF

Bemerkung/Hinweise

.....

Unterschriften

Datum	Bauherrschaft (oder bevollmächtigte Person)	Grundeigentümer/in	Projektverfasser/in
24.04.2024	[Signature]		laube-solar GmbH am Bergli 3 5334 Böhikon

FORMULAR ZUR ERFASSUNG VON SOLARANLAGEN

Informationen

Neue Solaranlagen sind baubewilligungs- oder meldepflichtig. Dieses Formular erfasst die technischen Angaben der Anlage. **Es ist auszudrucken und zusammen mit den weiteren erforderlichen Unterlagen (siehe Beilagen) oder mit dem Baugesuch bei der Standortgemeinde einzureichen [§ 49a Bauverordnung (SAR 713.121, BauV)].** Nach Bestätigung, dass die Angaben korrekt sind, werden beim Anklicken des Buttons "Drucken" die Daten automatisch an das Departement Bau, Verkehr und Umwelt (BVU) des Kantons Aargau weitergeleitet. Dieses erfasst die Daten statistisch und verwendet sie als Grundlage für die kantonale Energieplanung. Die Daten können ferner auch für behördliche Zwecke an die zuständigen Stellen weitergegeben werden. Wir danken Ihnen für das elektronische Ausfüllen. Sie erleichtern damit die administrative Abwicklung.

**Bauherrschaft /
Eigentümer/-in der
Anlage**

Firma			
Name *	Vorname *		
Meyer - Imboden	Roland & Myriam		
Strasse *	Nummer *		
Lättestrasse	6a		
PLZ *	Ort *		
5413	Birmenstorf		
Telefon *	E-Mail		
079 774 05 76	meyer-imboden@mails.ch		

**Eigentümer/-in
der Liegenschaft**

identisch mit Bauherrschaft / Eigentümer/-in der Anlage

Firma			
Name *	Vorname *		
Meyer - Imboden	Roland & Myriam		
Strasse *	Nummer *		
Lättestrasse	6a		
PLZ *	Ort *		
5413	Birmenstorf		
Telefon *	E-Mail		
079 774 05 76	meyer-imboden@mails.ch		

Standort der Anlage

identisch mit Adresse Eigentümer/-in der Liegenschaft

Strasse *	Nummer *
Lättestrasse	6a
PLZ *	Ort *
5413	Birmenstorf
Parzellennummer	Gebäudeversicherungsnummer
295	38

Koordinaten * 

E * / N *

Befindet sich die Anlage innerhalb der Bauzone? Ja Nein

Angaben zur Anlage

Solarwärmanlage (Solarthermieanlage)

Flachkollektor Röhrenkollektor Gesamtfläche _____ m²

für Heizungsunterstützung für Brauchwarmwasser

Solarstromanlage (Photovoltaikanlage)

Gesamtfläche der Anlage | 75.8 _____ m² (ohne Blindfläche)

Gesamtleistung der Anlage | 15.36 _____ kW_{peak}

Haben die Abklärungen mit dem Netzbetreiber ergeben, dass Leitungsbauprojekte erforderlich sind? Ja Nein

Es handelt sich um eine:

Angebaute Anlage (Aufdachanlage)

Integrierte Anlage (Indachanlage)

Fassadenanlage

Baukosten

Anlagekosten Fr. | 47973.00 _____ (Kosten der Solaranlage inkl. Montage u. Netzanschluss)

Nebenkosten Fr. | _____ (Kosten für Spengler, Dachdecker, Metallbauer, etc.)

Platzierung und Gestaltung von Anlagen auf Dächern

Wird die Solaranlage auf einem Gebäude erstellt, das unter Denkmal- oder Substanzschutz steht oder in einem Gebiet liegt, für welches der Kanton ein Schutzdekret erlassen hat oder in einer Zone mit erhöhten Anforderungen an das Ortsbild steht, wie namentlich einer Weilerzone mit Ortsbild von nationaler Bedeutung, Dorf-, Altstadt- oder Kernzone?

Ja Nein

Liegt die Solaranlage in einer Industrie-, Arbeits- oder Gewerbezone (Art. 32a, RPV)?

Ja Nein

Erfüllt die Solaranlage die nachstehenden gestalterischen Vorgaben?

- die Dachfläche im rechten Winkel um höchstens 20 cm überragen;
- von oben gesehen nicht über die Dachfläche hinausragen;
- nach dem Stand der Technik reflexionsarm ausgeführt (Datenblatt Solarmodule)
- kompakt angeordnet sind; technisch bedingte Auslassungen oder eine versetzte Anordnung aufgrund der verfügbaren Flächen sind zulässig.

Bei einem Flachdach: Erfüllt die Solaranlage die nachstehenden gestalterischen Vorgaben:

- die Oberkante des Dachrandes um höchstens einen Meter überragen;
- von der Dachkante so weit zurückversetzt sind, dass sie, von unten in einem Winkel von 45 Grad betrachtet, nicht sichtbar sind; und
- nach dem Stand der Technik reflexionsarm ausgeführt (Datenblatt Solarmodule)

Ja Nein

Es gelten die kommunalen Gestaltungsrichtlinien.

Platzierung und Gestaltung von Anlagen an Fassaden

Verfahren

Die Solaranlage ist ... 

baubewilligungspflichtig meldepflichtig

Beilagen

Folgende Beilagen sind einzureichen:

- Ansicht des Gebäudes mit geplanter Anlage
- Schnitt mit geplanter Anlage und Massangaben
- Datenblatt Solarmodule
- Orientierungsplan gemäss Brandschutzmerkblatt «Solaranlagen», Ziff. 4.3 der Vereinigung kantonaler Feuerversicherungen VKF [2001-15 Solaranlagen \(vkg.ch\)](#)

Hinweise

Baubewilligungspflichtige Anlagen

Bei baubewilligungspflichtigen Solaranlagen muss dieses Formular inkl. Datenblatt Solarmodule dem Baugesuch beigelegt werden.

Sichere Ausführung und Versicherungsschutz

Die Anlage ist durch eine Fachfirma nach dem Stand der Technik auszuführen. Allfällige Brandschutzmassnahmen sind zu berücksichtigen. Zur Gewährleistung des Versicherungsschutzes empfehlen wir, die Anlage vor Baubeginn der Aargauischen Gebäudeversicherung, Abteilung Gebäudeversicherung (gebäude@agv-ag.ch), zu melden.

Informationen zum weiteren Vorgehen

Bei meldepflichtigen Solaranlagen muss das Formular mit dem dafür speziell vorgesehenen Button "Drucken" ausgedruckt und unterschrieben mit allen notwendigen Beilagen bei der Standortgemeinde eingereicht werden.

Mit dem Bau der Anlage darf - sofern keine gegenteilige Rückmeldung erfolgt - erst nach 30 Tagen seit Eingang der Meldung bei der Standortgemeinde begonnen werden.

Bei Fragen zum Formular steht Ihnen die energieberatung AARGAU, eine Dienstleistung des Kantons Aargau, gerne zur Verfügung (energieberatung@ag.ch oder 062 835 45 40).

Bestätigung

Ich bestätige, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind.

Ort

Datum

Unterschrift

Birmenstorf

17.04.2024

Daten wurden übermittelt.

Zum Ausdrucken muss gegebenenfalls der Popup-Blocker im Browser deaktiviert werden. Ansonsten öffnet sich das Dialogfenster zum Druckermenü nicht. Bitte das Formular ausdrucken, unterschreiben und zusammen mit den Beilagen bei der Standortgemeinde einreichen.

* Wird nach der Inbetriebnahme per Foto-Dokumentation nachgereicht



Luftbild 2021

PV-Anlage
Meyer-Imboden
Roland + Myriam
Lattenstrasse 6a
5413 Birmenstorf

Der Bauherr +
Grundeigentümer:
Meyer-Imboden

Der Projektverfasser:

laube-solar GmbH
am Bergli 3
5334 Böbikon

15 Meter

Die gedruckten Daten sind nur informativen Charakter. Es können keine rechtlichen Ansprüche (genauwiecher Art) daraus abgeleitet werden.
Bitte beachten Sie die Nutzungsbedingungen zum Kartendienst "base_osm_2022" unter <https://www.ag.ch/geoportal/portal/wmapi/>.
Quelle: Daten des Kantons Aargau, Bundesamt für Landestopografie.



agis

1: 500

erstellt: 16.04.2024



Amtliche Vermessung

PV-Anlage
 Meyer-Imboden
 Roland + Myriam
 Lätkestrasse 6a
 5413 Birmenstorf

1152 Der Bauherr +
 Grundeigentümer:
R. Meyer-Imboden

Der Projektverfasser:

Laube

laube-solar GmbH
 am Bergli 3
 5334 Böbikon

15 Meter

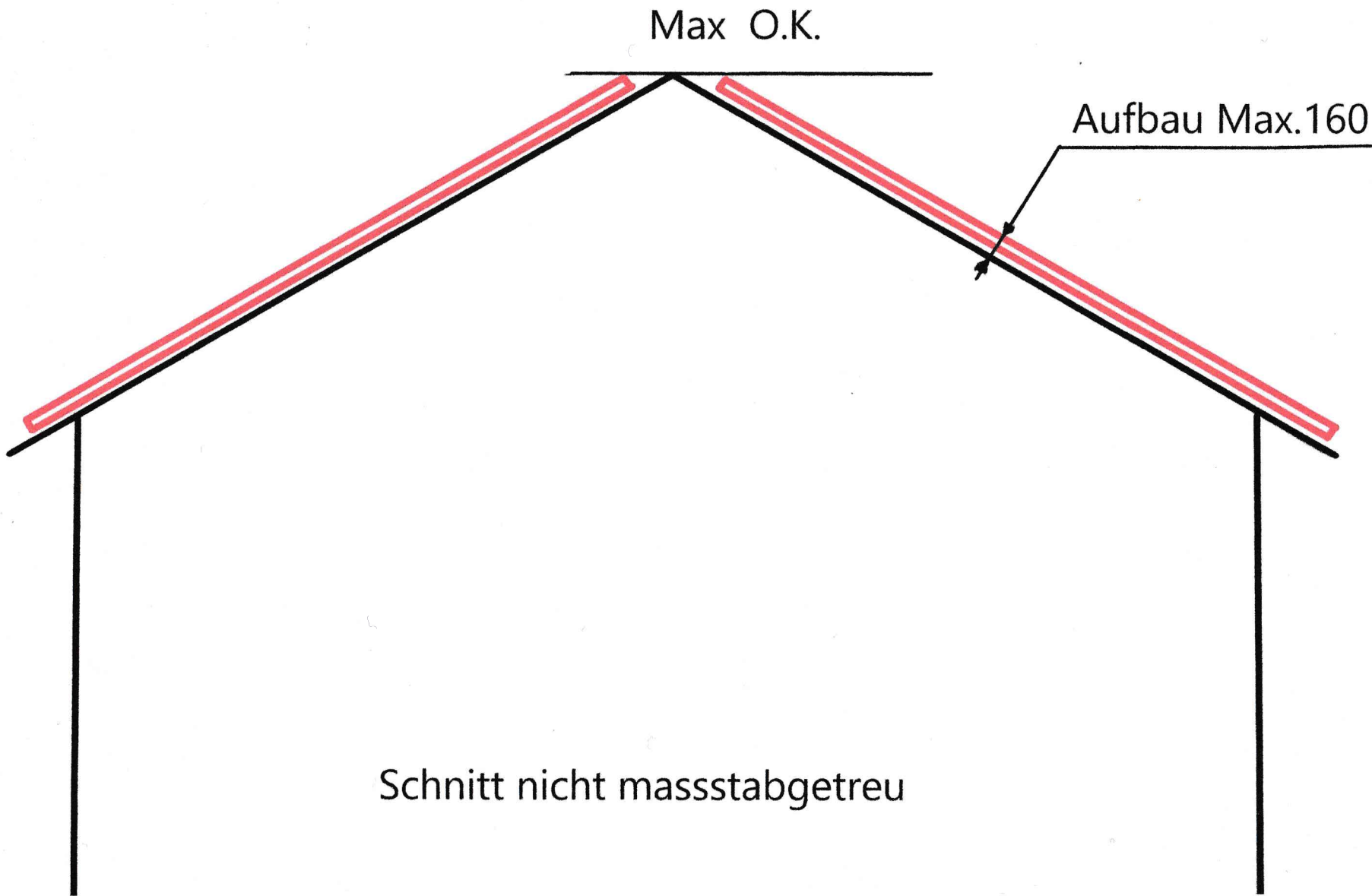
Die gedruckten Daten haben nur informativen Charakter. Es können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art geltend gemacht werden.
 Bitte beachten Sie auch die Ausführungen zum Kartendienst 'va_avdaten' unter <https://www.ag.ch/geportal/api/v1/mapservices/176/dddokumentation>.
 Quelle: Daten des Kantons Aargau, Bundesamt für Landestopografie



agis

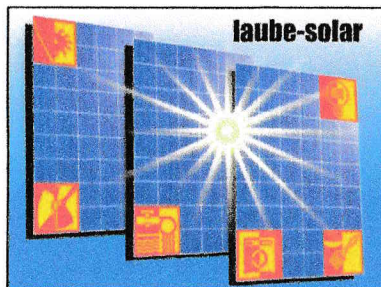
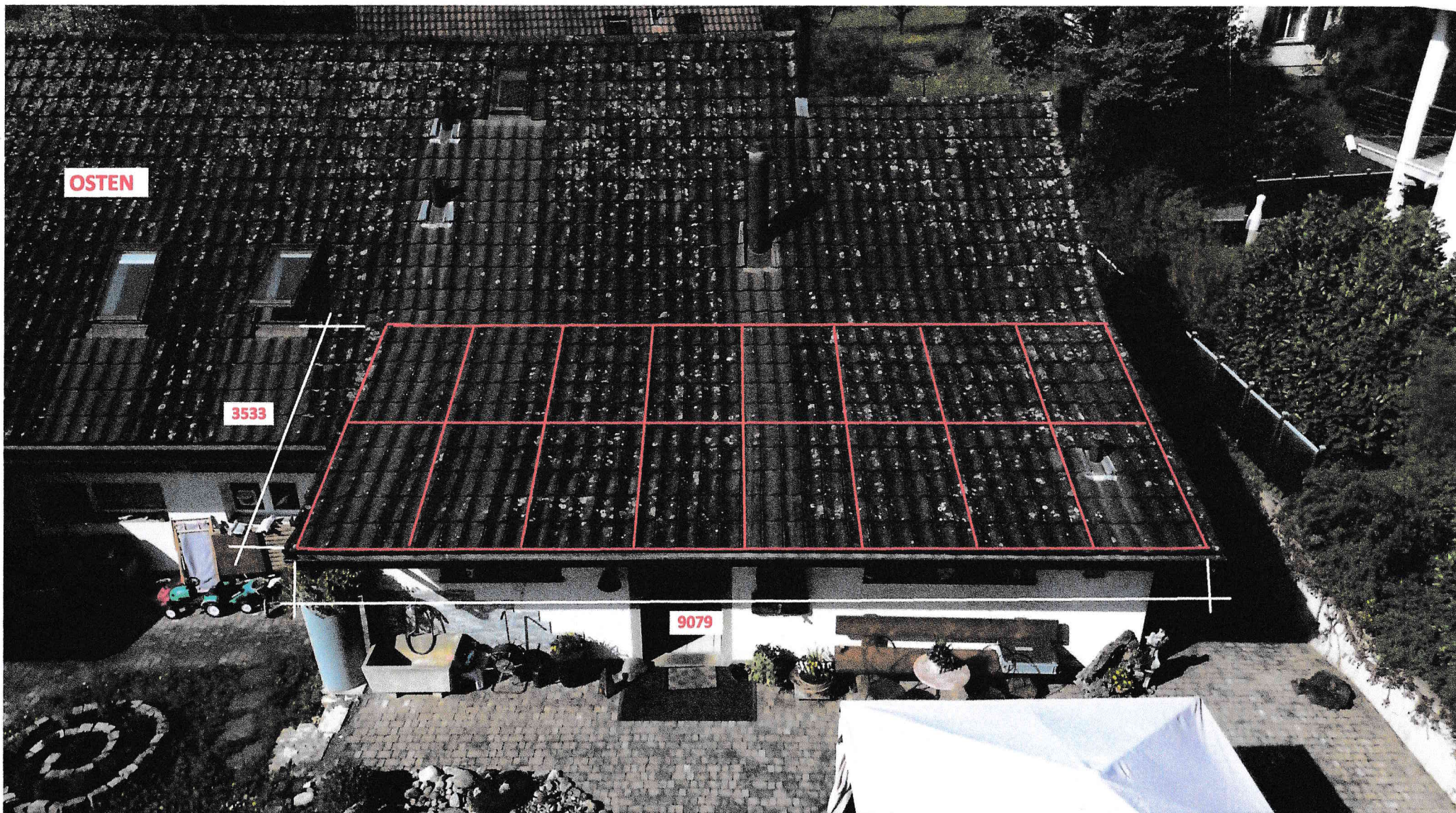
1: 500

erstellt: 16.04.2024



Schnitt nicht massstabgetreu

	<p>laube-solar GmbH Am Bergli 3 5334 Böbikon 079 / 355 51 79 Info@laube-solar.ch</p>	<p>Projekt : Photovoltaik-Anlage Meyer – Imboden Roland & Myriam, Lättestrasse 6a, 5413 Birmenstorf Bauherr & Grundeigentümer: <i>R. Meyer-Imboden</i></p>	<p>Projektverfasser: laube-solar GmbH am Bergli 3 5334 Böbikon <i>[Signature]</i></p>
	<p>Datum : 16.04.2024 Massstab : Foto Gez. : S.Laube</p>	<p>Leistung : 15.36 kWp Ausrichtung : Ost / West Dachneigung : 32°</p>	<p>Wechselrichter : SMA Tripower X12 Module : 16 x JA Solar JAM54S31-405/MR blk (1722x1134 x30) 24 x JA Solar JAM60S21-370/MR blk (1769x1052x30) String/Verschaltung : gem. Stringplan</p>



laube-solar GmbH
 Am Bergli 3
 5334 Böbikon
 079 / 355 51 79
 Info@laube-solar.ch

Projekt : **Photovoltaik-Anlage Meyer – Imboden Roland & Myriam, Lättstrasse 6a, 5413 Birmenstorf**
Bauherr & Grundeigentümer: laube-solar GmbH
Projektverfasser: am Bergli 3
 5334 Böbikon

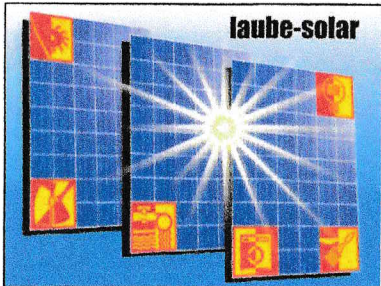
R. Imboden

[Signature]

Datum : 16.04.2024
 Massstab : Foto
 Gez. : S.Laube

Leistung : 15.36 kWp
 Ausrichtung : Ost / West
 Dachneigung : 32°

Wechselrichter : SMA Tripower X12
 Module : 16 x JA Solar JAM54S31-405/MR blk (1722x1134 x30)
 24 x JA Solar JAM60S21-370/MR blk (1769x1052x30)
 String/Verschaltung : gem. Stringplan



<p>laube-solar GmbH Am Bergli 3 5334 Böbikon 079 / 355 51 79 Info@laube-solar.ch</p>	<p>Projekt : Photovoltaik-Anlage Meyer – Imboden Roland & Myriam, Lättestrasse 6a, 5413 Birnenstorf Bauherr & Grundeigentümer: <i>Roland Imboden</i></p>	<p>Projektverfasser: <i>[Signature]</i> laube-solar GmbH am Bergli 3 5334 Böbikon</p>
<p>Datum : 16.04.2024 Massstab : Foto Gez. : S.Laube</p>	<p>Leistung : 15.36 kWp Ausrichtung : Ost / West Dachneigung : 32°</p>	<p>Wechselrichter : SMA Tripower X12 Module : 16 x JA Solar JAM54S31-405/MR blk (1722x1134 x30) 24 x JA Solar JAM60S21-370/MR blk (1769x1052x30) String/Verschaltung : gem. Stringplan</p>

Harvest the Sunshine

DEEP BLUE 3.0 Light



405W MBB
Half-cell Black Module
JAM54S31 380-405/MR Series

Introduction

Assembled with 11BB PERC cells, the half-cell configuration of the modules offers the advantages of higher power output, better temperature-dependent performance, reduced shading effect on the energy generation, lower risk of hot spot, as well as enhanced tolerance for mechanical loading.



Higher output power



Lower LCOE



Less shading and lower resistive loss

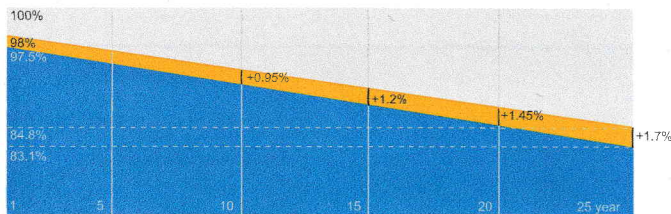


Better mechanical loading tolerance

Superior Warranty

- 12-year product warranty
- 25-year linear power output warranty

0.55% Annual Degradation Over 25 years



■ New linear power warranty ■ Standard module linear power warranty

Comprehensive Certificates

- IEC 61215, IEC 61730, UL 61215, UL 61730
- ISO 9001: 2015 Quality management systems
- ISO 14001: 2015 Environmental management systems
- ISO 45001: 2018 Occupational health and safety management systems
- IEC 62941: 2019 Terrestrial photovoltaic (PV) modules - Quality system for PV module manufacturing



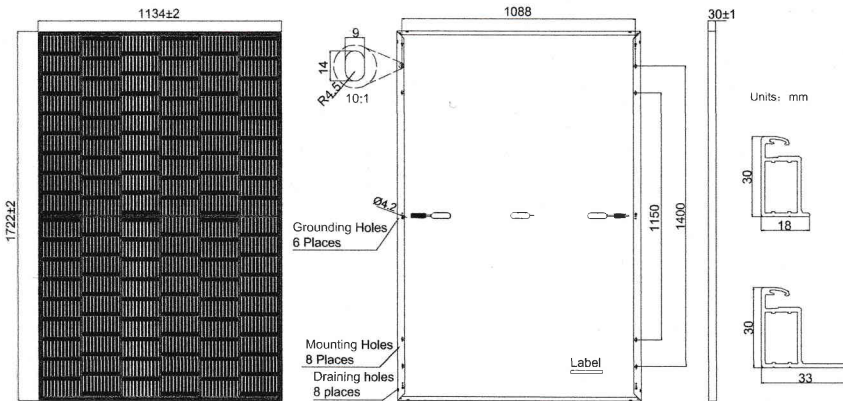
JASOLAR

www.jasolar.com

Specifications subject to technical changes and tests. JA Solar reserves the right of final interpretation.



MECHANICAL DIAGRAMS



Remark: customized frame color and cable length available upon request

SPECIFICATIONS

Cell	Mono
Weight	19.5kg
Dimensions	1722±2mm×1134±2mm×30±1mm
Cable Cross Section Size	4mm ² (IEC) , 12 AWG(UL)
No. of cells	108(6x18)
Junction Box	IP68, 3 diodes
Connector	MC4-EVO2/ QC 4.10-35
Cable Length (Including Connector)	Portrait: 300mm(+)/400mm(-); Landscape: 1200mm(+)/1200mm(-)
Front Glass	2.8mm
Packaging Configuration	36pcs/Pallet 936pcs/40HQ Container

ELECTRICAL PARAMETERS AT STC

TYPE	JAM54S31 -380/MR	JAM54S31 -385/MR	JAM54S31 -390/MR	JAM54S31 -395/MR	JAM54S31 -400/MR	JAM54S31 -405/MR
Rated Maximum Power(Pmax) [W]	380	385	390	395	400	405
Open Circuit Voltage(Voc) [V]	36.58	36.71	36.85	36.98	37.07	37.23
Maximum Power Voltage(Vmp) [V]	30.28	30.46	30.64	30.84	31.01	31.21
Short Circuit Current(Isc) [A]	13.44	13.52	13.61	13.70	13.79	13.87
Maximum Power Current(Imp) [A]	12.55	12.64	12.73	12.81	12.90	12.98
Module Efficiency [%]	19.5	19.7	20.0	20.2	20.5	20.7
Power Tolerance	0~+5W					
Temperature Coefficient of Isc(α _{Isc})	+0.045%/°C					
Temperature Coefficient of Voc(β _{Voc})	-0.275%/°C					
Temperature Coefficient of Pmax(γ _{Pmp})	-0.350%/°C					
STC	Irradiance 1000W/m ² , cell temperature 25°C, AM1.5G					

Remark: Electrical data in this catalog do not refer to a single module and they are not part of the offer.They only serve for comparison among different module types.

ELECTRICAL PARAMETERS AT NOCT

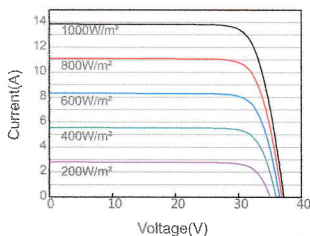
TYPE	JAM54S31 -380/MR	JAM54S31 -385/MR	JAM54S31 -390/MR	JAM54S31 -395/MR	JAM54S31 -400/MR	JAM54S31 -405/MR
Rated Max Power(Pmax) [W]	286	290	294	298	302	306
Open Circuit Voltage(Voc) [V]	34.36	34.49	34.62	34.75	34.88	35.12
Max Power Voltage(Vmp) [V]	28.51	28.68	28.87	29.08	29.26	29.47
Short Circuit Current(Isc) [A]	10.75	10.82	10.89	10.96	11.03	11.10
Max Power Current(Imp) [A]	10.03	10.11	10.18	10.25	10.32	10.38
NOCT	Irradiance 800W/m ² , ambient temperature 20°C, wind speed 1m/s, AM1.5G					

OPERATING CONDITIONS

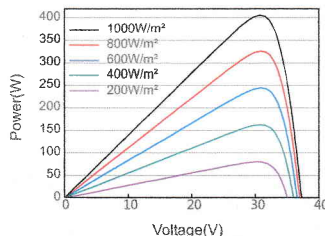
Maximum System Voltage	1000V/1500V DC
Operating Temperature	-40°C~+85°C
Maximum Series Fuse Rating	25A
Maximum Static Load,Front*	5400Pa(112lb/ft ²)
Maximum Static Load,Back*	2400Pa(50lb/ft ²)
NOCT	45±2°C
Safety Class	Class II
Fire Performance	UL Type 1

CHARACTERISTICS

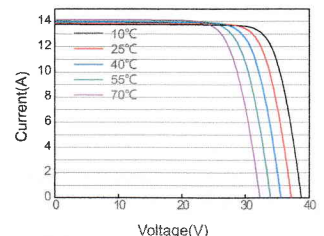
Current-Voltage Curve JAM54S31-405/MR



Power-Voltage Curve JAM54S31-405/MR



Current-Voltage Curve JAM54S31-405/MR





375W MBB Half-Cell Black Module JAM60S21 355-375/MR Series

Introduction

Assembled with multi-busbar PERC cells, the half-cell configuration of the modules offers the advantages of higher power output, better temperature-dependent performance, reduced shading effect on the energy generation, lower risk of hot spot, as well as enhanced tolerance for mechanical loading.



Higher output power



Lower LCOE



Less shading and lower resistive loss

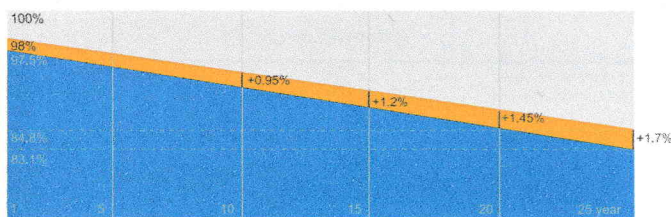


Better mechanical loading tolerance

Superior Warranty

- 12-year product warranty
- 25-year linear power output warranty

0.55% Annual Degradation
Over 25 years



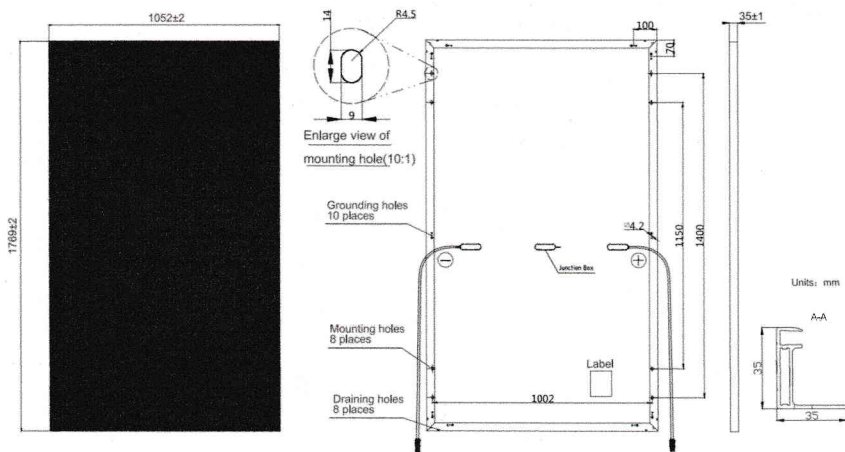
■ New linear power warranty ■ Standard module linear power warranty

Comprehensive Certificates

- IEC 61215, IEC 61730, UL 61215, UL 61730
- ISO 9001: 2015 Quality management systems
- ISO 14001: 2015 Environmental management systems
- ISO 45001: 2018 Occupational health and safety management systems
- IEC TS 62941: 2016 Terrestrial photovoltaic (PV) modules – Guidelines for increased confidence in PV module design qualification and type approval



MECHANICAL DIAGRAMS



SPECIFICATIONS

Cell	Mono
Weight	20.2kg±3%
Dimensions	1769±2mm×1052±2mm×35±1mm
Cable Cross Section Size	4mm ² (IEC) ,12 AWG(UL)
No. of cells	120(6×20)
Junction Box	IP68, 3 diodes
Connector	MC4(1000V) MC4-EVO2(1500V)
Cable Length (Including Connector)	1200mm(+)/1200mm(-)
Packaging Configuration	31pcs/Pallet 806pcs/40ft Container

Remark: customized frame color and cable length available upon request

ELECTRICAL PARAMETERS AT STC

TYPE	JAM60S21 -355/MR	JAM60S21 -360/MR	JAM60S21 -365/MR	JAM60S21 -370/MR	JAM60S21 -375/MR
Rated Maximum Power(Pmax) [W]	355	360	365	370	375
Open Circuit Voltage(Voc) [V]	40.80	40.97	41.13	41.30	41.45
Maximum Power Voltage(Vmp) [V]	33.34	33.65	33.96	34.23	34.50
Short Circuit Current(Isc) [A]	11.20	11.25	11.30	11.35	11.41
Maximum Power Current(Imp) [A]	10.65	10.70	10.75	10.81	10.87
Module Efficiency [%]	19.1	19.3	19.6	19.9	20.2
Power Tolerance	0~+5W				
Temperature Coefficient of Isc(α _{Isc})	+0.044%/°C				
Temperature Coefficient of Voc(β _{Voc})	-0.272%/°C				
Temperature Coefficient of Pmax(γ _{Pmp})	-0.350%/°C				
STC	Irradiance 1000W/m ² , cell temperature 25°C, AM1.5G				

Remark: Electrical data in this catalog do not refer to a single module and they are not part of the offer.They only serve for comparison among different module types.

ELECTRICAL PARAMETERS AT NOCT

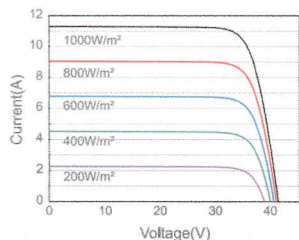
TYPE	JAM60S21 -355/MR	JAM60S21 -360/MR	JAM60S21 -365/MR	JAM60S21 -370/MR	JAM60S21 -375/MR
Rated Max Power(Pmax) [W]	268	272	276	280	284
Open Circuit Voltage(Voc) [V]	37.95	38.18	38.41	38.65	38.89
Max Power Voltage(Vmp) [V]	31.58	31.82	32.05	32.30	32.55
Short Circuit Current(Isc) [A]	9.05	9.10	9.15	9.20	9.25
Max Power Current(Imp) [A]	8.50	8.55	8.61	8.66	8.71
NOCT	Irradiance 800W/m ² , ambient temperature 20°C, wind speed 1m/s, AM1.5G				

OPERATING CONDITIONS

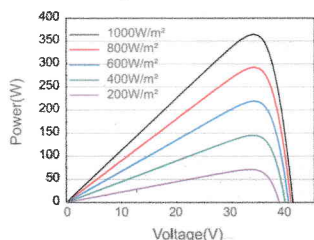
Maximum System Voltage	1000V/1500V DC
Operating Temperature	-40°C~+85°C
Maximum Series Fuse	20A
Maximum Static Load,Front	5400Pa (112 lb/ft ²)
Maximum Static Load,Back	2400Pa (50 lb/ft ²)
NOCT	45±2°C
Safety Class	Class II
Fire Performance	UL Type 1

CHARACTERISTICS

Current-Voltage Curve JAM60S21-365/MR



Power-Voltage Curve JAM60S21-365/MR



Current-Voltage Curve JAM60S21-365/MR

